



Fordeling av kostnader mellom Utbygger og Sandefjord kommune, UB / SK:

Del	Utbygger / Kommune	Veiformål
Del 1 (blå)	0 % / 100 %	Veiformål fra ny senterlinje vei med o_FO2 og grøft innenfor angitt strekning.
Del 2 (grønn)	80 % / 20 %	Veiformål fra ny senterlinje vei med o_FO1 og grøft innenfor angitt strekning.
Del 3 (oransje)	100 % / 0 %	Veiformål fra senter vei med o_FO1 og grøft innenfor angitt strekning
Del 4 (rød)	0 % / 100 %	Veiformål fra ny senterlinje og sør/vest (i henhold til overlappende eksisterende reguleringsplan)

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

K/A/I Kombinerert bebyggelse og anleggsformål (1800)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

o_KV Kjøreveg (2011)

o_FO Fortau (2012)

o_AVG Annen veggrunn - grøntareal (2019)

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

o_VS Vegetasjonsskjerm (3060)

§12-6 - Hensynssoner

N140 Frisikt (140)

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Grense for sikringszone

- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)

Punktsymboler

- Avkjørsel - både inn og utkjøring (1242)

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ambita

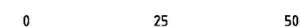
Dato for basiskart: 19.05.2022

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag:

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000



Sandefjord kommune

Detaljregulering

Planområde Gneisveien 9 og Pindsleveien 5

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3804_20220013

Forslagsstiller:
God Driv AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR DATO SIGN

Dato XXX Revisjon XXX

Dato XXX Revisjon XXX

Dato XXX Revisjon XXX

Kommunestyret sitt vedtak

Ny 2. gang behandling

Offentlig ettersyn fra til

2. gangs behandling

Offentlig ettersyn fra til

1. gangs behandling

Kunngjøring av oppstart av planarbeid

Oppstartsmøte...

09.01.24 Foreløpig

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **BASIS** PLANKONSULENT



TEGNNR. DATO SIGN.

2022-05-01

Det bekreftees at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

BekreftDato PLANSEI/NAVN
Dato Plansejef